

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



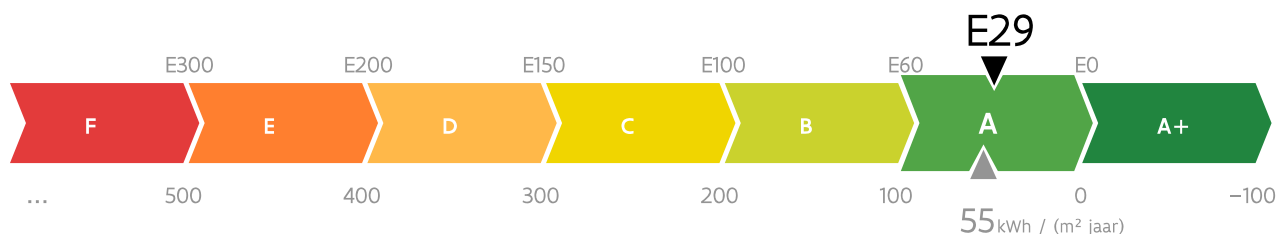
ik!

Marthe Boëlstraat 5, 9032 Gent

woning, open bebouwing

identificatiecode: 44021-G-2016\_226126/EP16190/A001/D01/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **23-02-2022**

Handtekening:

KATRIEN CLEEMPUT

Adviesbureau Cleemput K  
EP16190

Dit certificaat is geldig tot en met **22 april 2027**.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



### Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K36) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	23/03/2016
Datum einde van de werken	22/04/2017
Datum ingebruikname	22/04/2017
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	8.534
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	96
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	487
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	376
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	154
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	4,25
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,39
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	1.269
Gebouw-id / gebouweenheid-id	19218556 / 19218621

### Opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

De garage behoort niet tot het beschermd volume.

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

KATRIEN CLEEMPUT  
 Adviesbureau Cleemput K  
 9290 Berlare  
 EP16190 | 0568552434

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).