

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



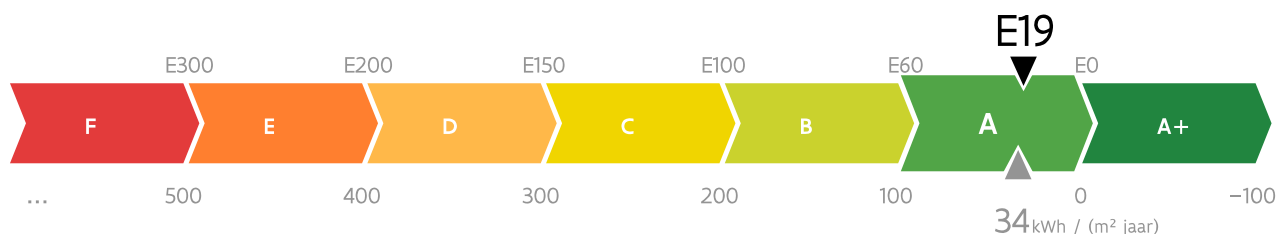
ik !

Molenstraat 143, 2490 Balen

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 13003-G-OMV_2021164436/EP17564/A001/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 12-06-2023

Handtekening:

JYRKI LEYSEN

Vestad Advies
EP17564

Dit certificaat is geldig tot en met 12 juni 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E19

Eis = BEN

E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het S-peil (S21) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	22/10/2021
Datum einde van de werken	30/06/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5.946
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	54
Beschermd volume (m ³)	575
Verliesoppervlakte (m ²)	356
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	177
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	1,70
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,30
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.303
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31456335 / 31456336

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

JYRKI LEYSEN
Vestad Advies
2275 Lille
EP17564 | 0681963844

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.